BUKTI TANDA TERIMA TAGIHAN VII

No	Dokumen	QTY	Keterangan
1	Kwitansi Kontrak Induk Termin VI	3	Lampiran
2	Invoice Kontrak Induk Termin VI	3	Lampiran
3	BAPP, BAP, dan BAST Kontrak Induk Termin VII	3	Lampiran
4	E Faktur Termin VII	1	Lampiran
5	SSP PPN dan PPH 23 Kontrak Induk Termin VII	1	Lampiran
6	Surat Pernyataan Produksi Dalam Negeri	1	Lampiran
7	Dokumen Lain : NPWP SKU Terbaru	1	Lampiran
8	Laporan Bulanan Juni 2026	1	Lampiran

CATATAN :

Tagihan Jasa Pengadaan Building Management TA 2026 Kontrak Termin VII

Jakarta, 13 Juli 2026

Dibuat Oleh, **Diterima Oleh,**

Admin BM

KWITANSI

No. Kuitansi	:	KWT-074/SKU/VII/2026
Sudah Terima Dari	:	LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN
Banyaknya Uang	:	*Satu Miliar Tiga Ratus Enam Puluh Sembilan Ribu Sembilan Ratus Tiga Puluh Delapan Ribu Seratus Tujuh Puluh Tujuh Rupiah*
Untuk Pembayaran	:	Tagihan Jasa Kebersihan Lembaga Periindungan Saksi Dan Korban (LPSK) Nomor Dan Tanggal EP-01 KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7, 06 Januari 2026 Periode Juni 2026 - Termin VII

Rp 1.359.905.263,-

No. Rekening	:	0502-01-000579-30-4
A.N	:	PT Sebelas Kupu Ungu
Nama Bank	:	Bank BRI
Cabang	:	Cikini

Jakarta, 01 Juli 2026
PT Sebelas Kupu Ungu

Satria Jaya
Direktur

INVOICE

Ditujukan kepada:
LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN
Raya Bogor Km 24 No. 47-49 Pasar Rebo
Jakarta Timur - DKI JAKARTA
NPWP : 00.026.878.9-009.000

Nomor : INV-073/SKU/VII/2026
Tanggal : 01 Juli 2026

NO	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1.	Tagihan Jasa Kebersihan Lembaga Perlindungan Saksi Dan Korban (LPSK) Pengadaan Building Management LPSK TA 2026 Nomor Dan Tanggal EP-01 KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7 06 Januari 2026 **Untuk Tagihan Bulan Juni 2026 Termin VII**		Rp 1.225.139.877

Sub Total	**Rp**	**1.225.139.877**
PPN 11%		134.765.386
J U M L A H	**Rp**	**1.359.905.263**

Terbilang : Satu Miliar Tiga Ratus Enam Puluh Sembilan Ribu Sembilan Ratus Tiga Puluh Delapan Ribu Seratus Tujuh Puluh Tujuh Rupiah

Pembayaran dapat di transfer melalui rekening
Atas Nama : PT Sebelas Kupu Ungu
Nama Bank : Bank BRI
Kantor Cabang : Cikini
No. Rekening : 0502-01-000579-30-4

PT Sebelas Kupu Ungu

Satria Jaya
Direktur

LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

Jl. Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750
Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: Ipsk_ri@Ipsk.go.id
Website: www.Ipsk.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN
Nomor: BA-019/PPK-UDK-HP/LPSK/07/2026

Pada hari ini Rabu, 1 Juli 2026, Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building* telah melaksanakan pemeriksaan hasil pekerjaan sebagai berikut:

Pekerjaan Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK Tahun Anggaran 2026 telah dilaksanakan sesuai dengan:

a. Nomor Kontrak : EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7
b. Tanggal Kontrak : 06 Januari 2026
c. Uraian Pekerjaan : Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026
d. Nilai Kontrak : Rp. 22.261.495.495,-
(Dua Puluh Dua Miliar Dua Ratus Enam Puluh Satu Juta Empat Rarus Sembilan Puluh Lima Ribu Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Rupiah)
e. Pembayaran Termin VII : Rp.1.359.905.263,- Termasuk PPN 11%
(Satu Miliar Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Lima Ribu Dua Ratus Enam Puluh Tiga Rupiah) **(Nominal pembayaran tersebut telah dikurangi dengan nominal hasil perhitungan Pengawas Internal terkait kekosongan 2 (dua) SDM pada Kantor Perwakilan Manado periode Juni 2026)**
f. Instansi : Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban
g. Nomor dan Tanggal DIPA : SP DIPA-123.01.1.439005/2026 Tanggal 1 Desember 2025
h. Pelaksana/Rekanan : **PT. SEBELAS KUPU UNGU**

Bahwa pada tanggal 1 Juli 2026, **PT SEBELAS KUPU UNGU** telah melaksanakan pekerjaan pada termin 7 sebesar 100% (Seratus persen) pada Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026 atas pekerjaan bulan Juni 2026, sehingga pekerjaan telah dilaksanakan dan diselesaikan 100%.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Yang diperiksa, PT. SEBELAS KUPU UNGU	Yang Memeriksa, Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building*
Satria Jaya Direktur	**Yogi Bayu Aji, S.Sos.** NIP. 198906112022031004

LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

Jl. Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750
Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: Ipsk_ri@Ipsk.go.id
Website: www.Ipsk.go.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN
Nomor: BA-020/PPK-UDK-HP/LPSK/07/2026

Pada hari ini Rabu, 1 Juli 2026, yang bertanda tangan di bawah ini

1. Nama : Yogi Bayu Aji, S.Sos.
   Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building*
   Alamat : Jl. Raya Bogor Km.24 Kav.47-49 Jakarta Timur
   Selanjutnya disebut PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
2. Nama : Satria Jaya
   Jabatan : Direktur
   Alamat : Perkantoran Mitra Matraman Blok D Kav 9 Jl.Matraman Raya No.148 RT.001 RW.04 Kel.Kebon Manggis Kec.Matraman Jakarta Timur
   Selanjutnya disebut PENYEDIA

Setelah melaksanakan pemeriksaan, selanjutnya PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN dan PENYEDIA mengadakan Serah Terima Hasil Pekerjaan dengan ketentuan sebagai berikut:

1. PENYEDIA menyerahkan kepada PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN hasil Pekerjaan Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026 pada termin 7 atas pekerjaan bulan Juni 2026 yang dilaksanakan oleh PT SEBELAS KUPU UNGU berdasarkan Surat Perjanjian Kontrak EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7, tanggal 06 Januari 2026.
2. PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN menerima pekerjaan tersebut 100% dalam keadaan baik dan lengkap, sesuai dengan Surat Pesanan Kerja di atas.

Selanjutnya, berdasarkan Surat Perjanjian Kontrak Nomor : EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7, tanggal 06 Januari 2026, dan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Nomor : BA-019/PPK-UDK-HP/LPSK/07/2026 tanggal 1 Juli 2026, maka PENYEDIA berhak menerima pembayaran sebesar Rp.1.359.905.263,- **(Nominal pembayaran tersebut telah dikurangi dengan nominal hasil perhitungan Pengawas Internal terkait kekosongan 2 (dua) SDM pada Kantor Perwakilan Manado periode Juni 2026)** Termasuk PPN 11% (Satu Miliar Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Lima Ribu Dua Ratus Enam Puluh Tiga Rupiah) .

Terima Pekerjaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

PENYEDIA	PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
Satria Jaya	**Yogi Bayu Aji, S.Sos.**
Direktur	NIP. 198906112022031004

LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

Jl. Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750
Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: Ipsk_ri@Ipsk.go.id
Website: www.Ipsk.go.id

BERITA ACARA PEMBAYARAN
Nomor: Nomor: BA-021/PPK-UDK-HP/LPSK/07/2026

Pada hari ini Rabu, 1 Juli 2026, yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Yogi Bayu Aji, S.Sos.
   Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building*
   Alamat: Jl. Raya Bogor KM 24 Nomor 47-49, Kel.Susukan, Kec.Ciracas, Kota Jakarta Timur, Prov. DKI Jakarta.

Selanjutnya disebut PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

2. Nama : Satria Jaya
   Jabatan : Direktur
   Alamat : Perkantoran Mitra Matraman Blok D Kav 9 Jl.Matraman Raya No.148 RT.001 RW.04 Kel.Kebon Manggis Kec.Matraman Jakarta Timur

Selanjutnya disebut PENYEDIA

Berdasarkan Surat Perjanjian Kontrak Nomor : EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7, tanggal 06 Januari 2026, dan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Nomor : BA-019/PPK-UDK-HP/LPSK/07/2026 tanggal 1 Juli 2026, maka PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN melaksanakan pembayaran pekerjaan sebesar 100% (seratus persen) untuk hasil pekerjaan termin 7 atas pekerjaan bulan Juni 2026 pada Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026 sebesar Rp.1.359.905.263,- **(Nominal pembayaran tersebut telah dikurangi dengan nominal hasil perhitungan Pengawas Internal terkait kekosongan 2 (dua) SDM pada Kantor Perwakilan Manado periode Juni 2026)** Termasuk PPN 11% (Satu Miliar Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Lima Ribu Dua Ratus Enam Puluh Tiga Rupiah) kepada PENYEDIA atas nama PT. SEBELAS KUPU UNGU melalui rekening No.0502-01-000579-30-4 pada Bank BRI Kantor Cabang Cikini, Menteng Jakarta Pusat.

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

PENYEDIA	PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
Satria Jaya	**Yogi Bayu Aji, S.Sos.**
Direktur	NIP. 198906112022031004

Faktur Pajak

Nama: SEBELAS KUPU UNGU
Alamat: RUKAN MITRA MATRAMAN JL MATRAMAN RAYA D/9 NO.148, KOTA ADM. JAKARTA TIMUR
#00214579400020000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02002600266013816

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : SEBELAS KUPU UNGU
Alamat : RUKAN MITRA MATRAMAN JL MATRAMAN RAYA D/9 NO.148, RT 001, RW 004, KEBON MANGGIS, MATRAMAN, KOTA ADM. JAKARTA TIMUR, DKI JAKARTA 13150
NPWP : 0021457940002000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN (LPSK) LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN (LPSK) KEMENTERIAN SEKRETARIAT NEGARA
Alamat : JL. RAYA BOGOR KM. 24 NO. 47-49, JAKARTA TIMUR, DKI JAKARTA , RT 000, RW 000, SUSUKAN, CIRACAS, KOTA ADM. JAKARTA TIMUR, DKI JAKARTA 13750 #00002687890090000000000
NPWP : 0000268789009000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email: -

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	000000	Tagihan Jasa Kebersihan Lembaga Perlindungan Saksi Dan Korban (LPSK) Nomor Dan Tanggal EP-01 KE2AX30X93NH1D2F141WM0N7, 04 Januari 2026 Periode Juni 2026 - Termin VII Rp 1.225.139.817,00 x 1,00 Bulan Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	1.225.139.817,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			1.225.139.817,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			1.123.044.886,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			134.765.386,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.

KOTA ADM. JAKARTA TIMUR, 01 Juli 2026

Ditandatangani secara elektronik
SATRIA JAYA

(Referensi:)

Pemberitahuan: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang membuat Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikenai sanksi sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

DEPARTEMEN KEUANGAN R.I.
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

SURAT SETORAN PAJAK (SSP)

LEMBAR **1**

Untuk Arsip Wajib Pajak

NPWP : 02.145.794.0-002.000

Diisi sesuai dengan Nomor Pokok Wajib Pajak yang dimiliki

NAMA WP : PT SEBELAS KUPU UNGU

ALAMAT WP : Perkantoran Mitra Matraman Blok D Kav 9 Jl Matraman Raya no 148 RT/RW 001/04
Kel.Kebon Manggis Kec. Matraman Jakarta Timur

NOP :

Diisi sesuai dengan Nomor Objek Pajak

ALAMAT OP : .....

.....

Kode Akun Pajak	Kode Jenis Setoran
411211	100

Uraian Pembayaran :
PPN 11%

Masa Pajak											
Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des
					X						

Beri tanda silang (x) pada kolom bulan, sesuai dengan pembayaran untuk masa yang berkenaan

Tahun Pajak 2026

Diisi Tahun terutangnya Pajak

Nomor Ketetapan : / / / /

Diisi sesuai Nomor Ketetapan : STP, SKPKB, SKPKBT

Jumlah Pembayaran : **Rp 134.765.386**

Diisi dengan rupiah penuh

Terbilang : # Seratus Tiga Puluh Empat Juta Tujuh Ratus Enam Puluh Lima Ribu Tiga Ratus Delapan Puluh Enam Rupiah #

.....

Diterima oleh Kantor Penerima Pembayaran

Tanggal .....

Cap dan tanda tangan

Nama Jelas : .....

Wajib Pajak/Penyetor

Jakarta ,

Cap dan tanda tangan

Nama Jelas : **Satria Jaya**

" Terima kasih Telah Membayar Pajak - Pajak Untuk Pembangunan Bangsa "

Ruang Validasi Kantor Penerima Pembayaran

F.2.0.32.01

DEPARTEMEN KEUANGAN R.I.
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

SURAT SETORAN PAJAK
(SSP)

LEMBAR **1**

Untuk Arsip Wajib Pajak

NPWP : 00 026 878 9 009 000

Diisi sesuai dengan Nomor Pokok Wajib Pajak yang dimiliki

NAMA WP : LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

ALAMAT WP : Raya Bogor Km 24 No. 47-49 Pasar Rebo Jakarta Timur - DKI JAKARTA

NOP :

Diisi sesuai dengan Nomor Objek Pajak

ALAMAT OP :

Kode Akun Pajak	Kode Jenis Setoran
411124	100

Uraian Pembayaran :
PPH Pasal 23

Masa Pajak

Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des
					X						

Beri tanda silang (x) pada kolom bulan, sesuai dengan pembayaran untuk masa yang berkenaan

Tahun Pajak 2026

Diisi Tahun terutananva Pajak

Nomor Ketetapan : / / / /

Diisi sesuai Nomor Ketetapan : STP, SKPKB, SKPKBT

Jumlah Pembayaran : **Rp** **24.502.798**

Diisi dengan rupiah penuh

Terbilang : # Dua Puluh Empat Juta Lima Ratus Dua Ribu Tujuh Ratus Sembilan Puluh Delapan Rupiah #

Diterima oleh Kantor Penerima Pembayaran

Tanggal .....

Cap dan tanda tangan

Nama Jelas : .....

Wajib Pajak/Penyetor

Jakarta ,

Cap dan tanda tangan

Nama Jelas : Satria Jaya

" Terima kasih Telah Membayar Pajak - Pajak Untuk Pembangunan Bangsa "

Ruang Validasi Kantor Penerima Pembayaran

F.2.0.32.01

SURAT PERNYATAAN
PENGGUNAAN PRODUKSI DALAM NEGERI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama	: Satria jaya
Jabatan	: Direktur
Nama Perusahaan	: PT Sebelas Kupu Ungu
Alamat:	Perkantoran Mitra Matraman Blok D Kav 9 Jl Matraman Raya no.148 RT/RW 001/04 Kel.Kebon Manggis Kec. Matraman Jakarta Timur

Dengan ini menyatakan bahwa kami akan MENGGUNAKAN PRODUKSI DALAM NEGERI untuk melaksanakan pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK Jakarta TA 2026.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 1 Juli 2026

Satria Jaya
Direktur

PT. Sebelas Kupu Ungu
Head Office : Perkantoran Mitra Matraman Blok D Kav9
Jl.Matraman raya No.148 - Jakarta 13150
Telp : 021.85903750, 021.85900478
Fax : 021.85900478
Email : Info@dmc.co.id
Website : www.dmc.co.id
Workshop : Jl. Berlian No.36 Bidara Cina Jatinegara Jakarta 13330
Telp : 0811 9770 0009
Fax : 021.85914954

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
NPWP : 02.145.794.0-002.000
PT.SEBELAS KUPU UNGU
PERKANTORAN MITRA MATRAMAN BLOK D KAV.9
JL.MATRAMAN RAYA NO.148 RT.001 RW.004
KEL.KEBON MANGGIS KEC.MATRAMAN
JAKARTA TIMUR - DKI JAKARTA
KPP PRATAMA JAKARTA MATRAMAN